

# PARK RESIDENZ DÖBLING

Seniorenwohnen der Wiener Kaufmannschaft



Maria Witek (im großen Bild rechts) vor ihrer Parfumerie in der Wiener Köllnerhofgasse, ihr zur Seite: Sabina Rutar, Direktorin der Park Residenz Döbling (kl. Bild oben)

Wien, im September 2022

## 60 Jahre Unternehmerin – dank der Sicherheit des Lebens in der Seniorenresidenz

**Mit 86 Jahren führt Maria Witek ihre Parfumerie in der Wiener Innenstadt selbst. Zum 60-jährigen Bestehen ihres Geschäfts wurde die Unternehmerin von ihren Stammkunden gefeiert. Dass sie immer noch selbst ihre Kundschaft begrüßen kann, verdankt sie der idealen Kombination aus versorgtem Wohnen und größtmöglicher Selbständigkeit.**

Es war am 7. September 1962, als Maria Witek in der Wiener Köllnerhofgasse ihre kleine Parfumerie eröffnete. Über die Jahrzehnte erarbeitete sich die Geschäftsfrau mit Charme und Expertise eine eindrucksvolle Stammkundenschaft und einen gewissen Kultstatus unter den Innenstadtgeschäften: Bis heute braucht sie weder Webseite noch Social Media, um die Käuferinnen anzuziehen – es sind ihre Erfahrung und Menschenkenntnis, die weiterhin die Menschen zu ihr ziehen.

Für ihre Stammkundenschaft, die Nachbarn aus den umliegenden Geschäften und nicht zuletzt für sich selbst hat Maria Witek am 7. September 2022 eine Feier ausgerichtet: 60 Jahre Parfumerie Witek. „Dass ich dieses Jubiläum begehen kann, verdanke ich dem Umstand, dass ich in der Park Residenz Döbling ein Zuhause gefunden habe“, ist Maria Witek überzeugt. „Ich muss mich um viele Dinge rund um meine Wohnung nicht kümmern und kann meine Kräfte

# PARK RESIDENZ DÖBLING

## Seniorenwohnen der Wiener Kaufmannschaft

ganz auf meine Leidenschaft – die Beratung und Gespräche mit liebgewonnenen Kundinnen und Kunden – konzentrieren.“ Ihr Fazit: „Ich kann mein Leben im Grunde weiterführen wie bisher. Das bedeutet mir alles.“

**Entscheidung für ein selbstbestimmtes Leben.** Die Entscheidung, in die Park Residenz Döbling zu ziehen, traf Maria Witek bewusst: „Ich wollte sicher gehen, dass ich im Fall des Falles von der Haushaltshilfe bis zum Arzt alles in der Nähe habe.“ Seit drei Jahren lebt sie nun in einem Zwei-Zimmer-Appartement im fünften Stock der Park Residenz Döbling. Von ihrer kleinen Terrasse aus blickt sie in den großen, gepflegten Garten und über Teile von Wien. Jeden Werktag fährt sie mit dem Auto in die Innenstadt, sperrt ihre Parfumerie auf und empfängt lächelnd ihre Kundschaft. Und Wenn Maria Witek abends nach Hause kommt, dann weiß sie: Die Wohnung ist geputzt und instandgehalten – und sollte ein Problem auftauchen, ist Hilfe nur einen Anruf oder Knopfdruck entfernt.

Die Leiterin der Park Residenz Döbling, Sabina Rutar, ist von der prominenten Bewohnerin beeindruckt: „Die Disziplin und Hingabe, die Maria Witek als Geschäftsfrau an den Tag legt, sind wirklich beeindruckend. Sie zeigt, wie man bis ins hohe Alter selbstbestimmt leben kann. Wir freuen uns alle sehr, dass wir sie in ihrem persönlichen Leben unterstützen können. So hat sie die Gedanken frei für ihr Geschäft, das ihr so viel bedeutet.“

„Der Rückhalt, den ich hier habe, bedeutet mir sehr viel“, sagt die Unternehmerin. „Selbständig sein, solange es geht, aber abgeben können, was mir zu anstrengend ist – so kann es noch lange weitergehen.“ Sie lächelt: „Wer weiß, vielleicht schaffe ich es auf diese Weise auch bis zur 65-Jahr-Feier!“

**Über die Park Residenz Döbling.** Inmitten einer 17.000 m<sup>2</sup> großen Parkanlage, im grünen Herzen des Döblinger Cottageviertels, steht die komfortabel ausgestattete Park Residenz Döbling. Hier finden über 400 Seniorinnen und Senioren ein Zuhause. In diesem vom Fonds der Wiener Kaufmannschaft geführten Haus stehen die Wohnungen nicht nur für ehemals Wirtschaftstreibende, sondern für alle Interessierten offen. Angeboten werden Einzel- und Doppelappartements und Luxuswohnungen. Aber auch betreutes Kurzzeitwohnen erfreut sich steigender Beliebtheit – etwa für befristete Zeiträume nach Spitalaufenthalt, um danach wieder in die eigenen vier Wände zurückzukehren. Viele Wohnungen der Park Residenz Döbling sowie alle Panorama-Appartements des Zubaus „Parkview 19“ bieten einen traumhaften Ausblick auf Wien und die Wiener Hausberge. Weitere Informationen finden Sie unter [www.park-residenz.at](http://www.park-residenz.at).



# PARK RESIDENZ DÖBLING

---

## Seniorenwohnen der Wiener Kaufmannschaft

**Über den Fonds der Wiener Kaufmannschaft.** Der Fonds der Wiener Kaufmannschaft wurde 1952 gegründet, um zum Wohl der Wiener Wirtschaft Wohlfahrts- und Bildungsinstitutionen zu betreiben. So bietet er Seniorenwohnen auf höchstem Niveau an: In der Park Residenz Döbling finden über 400 SeniorInnen ein komfortables Zuhause. Darüber hinaus ist der Fonds der Wiener Kaufmannschaft größter privater Schulerhalter neben der katholischen Kirche: Er betreibt unter der Dachmarke „Vienna Business School“ sechs Handelsakademien und Handelsschulen in Wien und Niederösterreich und ermöglicht damit den Leistungsträgern von morgen den bestmöglichen Start ins Berufsleben. **Weitere Informationen finden Sie unter [www.kaufmannschaft.com](http://www.kaufmannschaft.com) .**

**Bei Rückfragen kontaktieren Sie bitte:**

Fonds der Wiener Kaufmannschaft  
Mag. Sabine Balmasovich  
T +43 (1) 501 13-7104  
[balmasovich@kaufmannschaft.com](mailto:balmasovich@kaufmannschaft.com)

Mindworker Kommunikationsagentur GmbH  
Sylvia Steinitz  
T +43 (1) 905 11 60-31  
[s.steinitz@mindworker.at](mailto:s.steinitz@mindworker.at)